

ООО «Гарантирующий поставщик и специализированный застройщик Новомосковская энергосбытовая компания» в лице генерального директора Зайцевой Е.А., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

ООО «Новомосковская энергетическая компания» в лице директора Кирюшина М.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется выполнить по заявкам Заказчика проектные и монтажные работы по электроснабжению систем устройств сбора и передачи данных «Вавиот» (далее УСПД).

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем работ и оплатить его стоимость согласно п. 3 настоящего договора.

1.3. Работа выполняется иждивением Исполнителя.

1.4. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой работе содержатся в руководстве по эксплуатации УСПД «Вавиот», руководстве по эксплуатации базовой станции NB-Fi и являются частью настоящего договора.

1.5. Срок выполнения проектных работ по электроснабжению УСПД - в течение тридцати рабочих дней после 100 % оплаты стоимости проектных работ.

1.6. Срок исполнения монтажных работ в течение 14 рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки проектных работ Заказчиком.

1.7. Работа считается выполненной в полном объеме после подписания актов о приёмке выполненных работ Заказчиком в порядке, установленном разделом 4 Договора. Акты о приемке выполненных работ оформляются и подписываются отдельно на проектные и монтажные работы.

1.8. Гарантийный срок на монтажные работы составляет 2 (два) года.

### 2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Перед началом выполнения проектных и монтажных работ согласовать с Заказчиком стоимость этих работ.

2.1.2. Выполнять проектные и монтажные работы в соответствии с руководством по эксплуатации устройства сбора и передачи данных «Вавиот», руководством по эксплуатации базовой станции NB-Fi, проектной документацией, обязательными требованиями, предъявляемыми к данному типу работ и обязательными для применения на территории РФ (нормы и правила, ГОСТ, СНиП, СанПин).

2.1.3. Под проектной документацией понимается: проектная документация и/или рабочая документация и/или исполнительная документация. Объем документации определяет Заказчик и доводит до Исполнителя до начала выполнения проектных работ.

2.1.3 При выполнении монтажных работ:

2.1.4.1. Соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды, пожарной безопасности, мероприятий по технике безопасности и о безопасности строительных работ, электробезопасности, нести ответственность за нарушение указанных требований (ст. 751 ГК РФ).

2.1.4.2. Выполнять мероприятия по охране труда, нести ответственность за безопасное производство работ.

2.1.4.3. Представить Заказчику приказы о назначении лиц, ответственных за обеспечение охраны труда, работу грузоподъемными машинами и механизмами (при необходимости выполнения работ), пожарную безопасность, электробезопасность, выдачу нарядов - допусков.

2.1.4.4. Назначить ответственных лиц из числа специалистов за подключение электроинструмента.

2.1.4.5. Для выполнения работ привлекать только квалифицированных и обученных по охране труда сотрудников, допускать к производству работ только работников, обеспеченных спецодеждой, спецобувью, защитными касками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также прошедших противопожарный инструктаж и обучение по охране труда при работах на высоте.

2.1.4.6. Использовать бытовые помещения по прямому назначению, исключить случаи из использования для проживания и хранения материальных ценностей, подключения электронагревательных приборов, содержать строительную площадку (место производства работ) свободным от строительного мусора, накапливаемого в результате выполнения работ, обеспечивать его ежедневную уборку и утилизацию.

2.1.4.7. Своевременно устанавливать трапы и переходные мостики, при работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать знаки безопасности.

2.1.4.8. Не производить демонтаж ограждений, установленных Заказчиком, без согласования с ним.

2.1.4.9. Назначить ответственного руководителя работ и производителя работ, указать их права и допуски, в срок не позднее чем за 1 (один) рабочий день до проведения работ предоставить Заказчику списки лиц, непосредственно выполняющих работы на объекте Заказчика (с указанием ФИО, занимаемой должности и паспортных данных).

2.1.4.9. Проводить инструктаж по охране труда работников Исполнителя.

2.1.4.10. При производстве работ не нарушать целостность иного имущества и зеленых насаждений, находящихся на земельном участке, за исключением заранее согласованных с Заказчиком.

2.1.4.11. После выполнения работ в полном объеме передать Заказчику непосредственно акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справку по форме КС-3.

2.1.4.12. Безвозмездно исправлять по требованию Заказчика все недостатки, выявленные в период гарантийного срока или приемки работ, в течение 10 (десяти) дней с момента получения уведомления от Заказчика. Отсутствие вины Исполнителя в выявленных недостатках доказывается Исполнителем.



2.1.5. Согласовать с Заказчиком результаты выполненных проектных и монтажных работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Уплатить Исполнителю установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных п. 3 настоящего договора;

2.2.2. Возместить Исполнителю дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения проектных работ вследствие обстоятельств, не зависящих от Исполнителя.

2.2.3. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных в договоре.

2.2.4. Согласовывать с Исполнителем результаты выполненных работ;

2.2.5. Использовать выполненные работы на цели, предусмотренные договором;

2.2.6. Не передавать исполненное по договору третьим лицам и не разглашать содержащиеся в нем данные без согласия Исполнителя.

### **3. Цена договора и порядок расчетов**

3.1. Цена настоящего договора определяется путем суммирования стоимости работ согласно выставленным счетам Исполнителем, и включает стоимость всех накладных расходов, связанных с выполнением работ.

3.2. Максимальная цена настоящего договора составляет 992 000 (девятьсот девяносто две тысячи) руб., НДС не облагается.

3.3. Оплата проектных работ производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты на основании выставленного счета.

3.4. Заказчик оплачивает 100% стоимости монтажных работ на основании счета, выставленного Исполнителем, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ.

3.5. Оплата Заказчиком Исполнителю цены договора осуществляется путем перечисления средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

4.1. Приемка выполненных проектных работ:

4.1.1. Проектная документация должна соответствовать с требованиями руководства по эксплуатации УСПД «Вавиот», руководства по эксплуатации базовой станции NB-Fi, действующими нормами и правилами.

4.1.2. По окончании работ Исполнитель передает рабочую документацию электроснабжения УСПД в электронном виде и три экземпляра в бумажном виде.

4.1.3. При завершении работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки работ с приложением к нему комплекта документации, предусмотренной п.4.1.2.

4.1.4. Заказчик обязуется принять работу в течение трех дней со дня получения акта сдачи-приемки работ и отчетных документов, указанных в п. 4.1.2. настоящего договора, и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ в приемке работ. В случае отказа Заказчика от подписания вышеназванного акта и не направлении Исполнителю мотивированного отказа о его подписании в течение трех дней с момента получения акта, акт считается подписанным, работы выполненными.

4.1.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. В случае несогласия Исполнителя с перечнем выявленных Заказчиком недостатков, необходимых доработок и сроков их выполнения Исполнитель имеет право отклонить двусторонний акт, а Заказчик обратиться в суд. В случае если Заказчик не обратился в суд в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента отклонения Исполнителем двустороннего акта о выявленных недостатках, разногласия считаются урегулированными, акт сдачи – приемки выполненных работ подписанным, а работы выполненными.

4.1.6. Если в процессе выполнения работы выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения, стороны обязаны в 5-дневный срок известить друг друга о ее приостановлении и в 15-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности или направлениях продолжения работ. В случае прекращения работ для сторон наступают последствия и ответственность, предусмотренные ст. 716 и 717 ГК РФ.

4.2. Приемка выполненных монтажных работ:

4.2.1. По окончании монтажных работ Исполнитель направляет Заказчику акт о приёмке выполненных работ по форме КС-2, справки по форме КС-3. Заказчик обязан рассмотреть представленные документы в течение пяти рабочих дней и подписать их или в случае несогласия направить Исполнителю мотивированный отказ от их подписания.

4.2.2. При получении мотивированного отказа Заказчика от подписания документов, указанных в п. 4.2.1. настоящего договора, Исполнитель обязан в течение пяти рабочих дней рассмотреть полученный отказ. При отказе Исполнителя принять изложенные в мотивированном отказе возражения Заказчика, Сторонами в течение двух дней с момента отказа создается согласительная комиссия по урегулированию возникшего спора из четырех членов по два от каждой из сторон, которая обязана в течение двух дней урегулировать возникшие разногласия. При уклонении одной из сторон от участия в создании комиссии или участия в её работе, комиссия вправе принять решение в отсутствие уклоняющейся стороны в одностороннем порядке в составе двух членов, в этом случае разногласия считаются урегулированными, документы, указанные в п. 4.2.1. договора, принятыми или непринятыми.

4.1.3. При получении от Заказчика немотивированного отказа или неполучении подписанных документов в установленные сроки также создается согласительная комиссия, порядок работы которой определяется п. 4.2.2.

### **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае несвоевременного перечисления Заказчиком предварительной оплаты в установленные сроки, срок окончания работ продлевается на время задержки указанного перечисления.

5.2. В случае неисполнения Заказчиком обязательств по предварительной оплате работ Исполнитель вправе приостановить исполнение своих обязательств, при этом Заказчик возмещает убытки в размере фактически понесенных им затрат.



5.3. В случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, он уплачивает Исполнителю за дни просрочки неустойку, определяемую в процентах от уплаченной суммы. Размер процентов определяется учетной ставкой процента Центрального банка РФ на день исполнения денежного обязательства.

5.4. При обнаружении недостатков в выполненных работах Исполнитель обязан безвозмездно их устранить в течение 5 рабочих дней.

5.5. За невыполнение работ в установленный договором срок Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку, определенную в процентах от стоимости работ. Размер процентов определяется учетной ставкой процента Центрального банка РФ на день срока сдачи работ.

5.6. В случае наступления обстоятельств, за которые ни одна из сторон не отвечает (форс-мажор), стороны руководствуются в своих действиях законодательством Российской Федерации.

5.7. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора рассматриваются в Арбитражном суде Тульской области. Спор передается на рассмотрение суда по истечении 7 дней после направления претензии (требования) другой стороне.

5.8. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ.

#### 6. Дополнительные условия

6.1. Исполнитель обязан заблаговременно уведомить Заказчика о возможном увеличении стоимости работ и приостановить их выполнение до получения согласия Заказчика на их продолжение. В данном случае срок выполнения работ приостанавливается до получения согласия Заказчика.

6.2. В необходимых случаях стороны в развитие и уточнение договора заключают дополнительные соглашения.

6.3. Исполнитель имеет право по своему усмотрению привлекать третьих лиц к исполнению работ, предусмотренных настоящим договором.

6.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются по правилам и в порядке действующего Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.6. Подписывая настоящий договор, Заказчик и Исполнитель дают согласие на обработку своих персональных данных, указанных в настоящем договоре, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью ведения бухгалтерского учёта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.8. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор, если Исполнитель выполняет работы, не соблюдая требования по качеству, нарушает сроки выполнения работ, не приступает к работам в установленный срок.

6.9. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по настоящему договору в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим договором, направив Заказчику соответствующее уведомление заказным письмом с уведомлением о вручении. В этом случае договор считается расторгнутым по истечении десяти дней с даты направления уведомления.

6.10. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до наступления одного из следующих обстоятельств (в зависимости от того, что наступит раньше):

- до достижения цены настоящего договора максимального значения,
- до 31 декабря 2026 года, а в части не исполненных обязательств – до их полного исполнения.

#### Приложения:

1. Руководство по эксплуатации УСПД «Вавиот».
2. Руководство по эксплуатации базовой станции NB-Fi.

#### Реквизиты и подписи сторон:

Исполнитель: ООО «НЭК» Юридический адрес: 301659 г. Новомосковск Тульской области ул. Профсоюзная д.18 оф.5 ИНН: 7116128309 КПП: 711601001 Расчетный счет: 40702810795020030084 Корреспондентский счет: 30101810945250000297 Банк: Филиал Центральный ПАО Банка "ФК Открытие" БИК: 044525297	Заказчик: ООО «ГП СЗ НЭСК» Место нахождения/почтовый адрес: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина, д. 15 Тел/факс: (48762) 6-22-36 ИНН 7116127560, КПП 711601001
---	---

Исполнитель:

Директор ООО «НЭК»

М.П.

Кирюшин М. А.

Заказчик:

Генеральный директор ООО «ГП СЗ НЭСК»

М.П.

Зайцева Е.А.

